

Crasciana

€ 68.000

Cod. 2041



147 m² | Banho: 3 | Câmaras: 3 | Quartos: 4

Vende-se apartamento denominado APPARTAMENTO DEL CIPRESSO, na pequena e característica cidade montanhosa de Crasciana, a 11 km da capital Bagni di Lucca.

Nas colinas da Toscana, imerso nos bosques verdes do vale do Lima e neste pequeno local ensolarado, na parte baixa da cidade, vende-se apartamento de dois pisos e já habitável, com cerca de 91 m2. útil em caves de aprox. 53 e 130 m2 de pátio e terreno ajardinado.

O acesso à casa faz-se por dois lados, o sul pelo centro da vila e pelo parque de estacionamento que fica a cerca de 60 metros. ou no lado norte pelo jardim por uma estrada de terra a cerca de 100 metros.

No rés-do-chão é composto por pátio comum em frente à entrada, salão de entrada com lareira, sala com vista para a varanda coberta, kitchenette, quarto duplo, corredor com acesso ao pátio jardim nas traseiras, pequena casa de banho, outros dois quartos e banheiro.

Na cave com acesso pelo jardim temos uma taberna, duas divisões utilizadas como adega e outra casa de banho.

Nas traseiras do edifício temos um pátio parcialmente pavimentado e parcialmente ajardinado onde poderá gastar agradáveis moedas ao ar livre e com uma bela vista sobre o vale e as montanhas circundantes.

Sistema de aquecimento a óleo.

Adequado tanto como residência principal como como segunda casa imersa na tranquilidade das colinas da Toscana.

Está localizado na província de Lucca, no município de Bagni di Lucca, e a uma hora de carro de todos os principais centros turísticos da Toscana e Versilia.

Transporte público na aldeia. Lojas e muito mais: 11 km - Bagni di Lucca 11 km - Lucca: 40 km - Pisa (aeroporto): 63 km - Versilia (mar):

66 km - Florença: 88 km - Garfagnana: 40 km - Abetone (esqui): 40 km.
Superfície comercial 147 m2. - Superfície útil do apartamento 91 m2. - Caves 53 m2. - Pátio e Jardim 130 m2.
Classe Energética G - EPgl, nren 285.2080 kwh/m2. ano.
Oferta. Apartamento. Banhos de Lucca. Luca. Toscana.
Para informações entre em contato conosco pelo telefone 347/3225117.

Informação sobre a propriedade

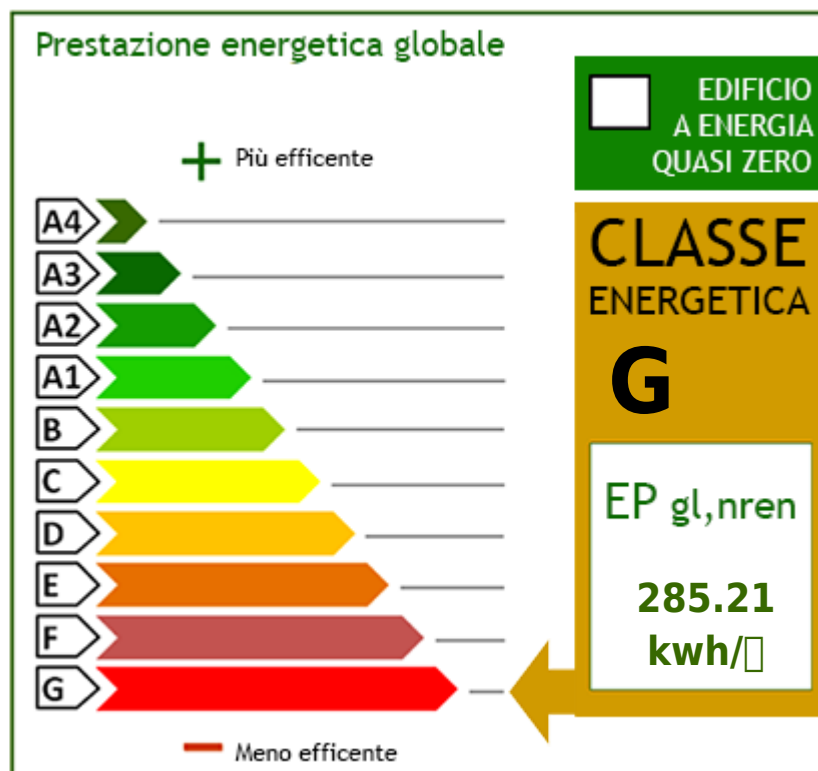
CÓDIGO ZIP: 55022	Câmaras: 3
Banho: 3	Quartos: 4
Estado de conservação: Para limpar	Andar: Rés-do-chão
Planos totais: 4	Estado actual: Gratuito na escritura arrendada
Terraço: Presente, 7 m ²	Jardim: Particular, 130 m ²
Cozinha: Kitchenette	

Características

Terraço: 7 □	Antena de TV: Autonomo	Cobertura ADSL
Adega: 53 □	Cobertura Fastweb	Camino
Chuveiro	Molduras de madeira	Portadas

Perto de

Transportes públicos	Bar
----------------------	-----





SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

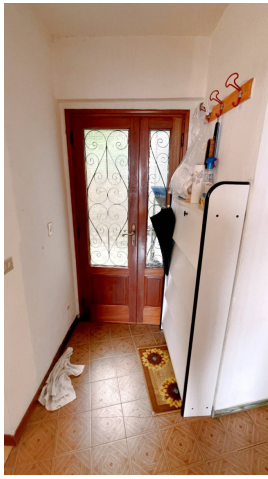
Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463









SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463

