

Valdottavo

€ 85.000

Cod. 2013



158 m² | Banho: 1 | Câmaras: 2 | Quartos: 4

CASA DA PINTURA - Venda de casa geminada em uma confortável aldeia do município de Borgo a Mozzano equipada com todos os serviços.

No sopé das colinas da Toscana, na aldeia de Valdottavo, a poucos passos do centro, está à venda esta casa geminada com um total de 158 metros quadrados. comercial em quatro andares e já habitável.

A casa pode ser acessada diretamente pela estrada municipal em frente (e estreita), mas o acesso é feito por um portão de ferro que encerra um pátio comum. O estacionamento público fica a 50 metros de distância.

Na cave temos uma divisão utilizada como adega com acesso apenas pelo exterior.

No rés do chão entramos no hall, à esquerda temos um hall, sala de jantar com lareira a lenha, despensa, kitchenette e escada.

No primeiro andar temos um hall, dois quartos (um dos quais é passagem de acesso à casa de banho), despensa e casa de banho com duche.

No segundo e último andar temos um sótão sótão a que só se acede por alçapão e pouco acessível.

A casa não tem jardim, na frente existe um pátio comum às três fracções que lhe dão frente, mas muito bem conservado.

A casa está em bom estado, mas precisa de manutenção. Todas as instalações certificadas.

Está localizado na província de Lucca, no município de Borgo a Mozzano, e a uma hora de carro de todos os principais centros turísticos da Toscana e Versilia.

Área bruta m2. 158. Superfície útil m2. 100. Adega m². 7. Sótão sótão m². 35.

Lojas e mais: 0,4 km - Borgo a Mozzano: 7 km - Lucca: 15 km - Pisa (aeroporto): 33 km - Versilia (mar): 47 km - Florença: 87 km -

Garfagnana: 32 km - Abetone: 52 km.

Classe Energética G - Desempenho Energético Global Ep_{gl}, nren 389,81 kwh / m² ano.

Para informações entre em contato conosco em 347/3225117.

Informação sobre a propriedade

CÓDIGO ZIP: 55023

Câmaras: 2

Banho: 1

Quartos: 4

Estado de conservação: Bom

Andar: Multistorey

Planos totais: 4

Idade da construção: 1900

Estado actual: Gratuito na escritura arrendada

Cozinha: Kitchenette

Características

Antena de TV: Autonomo

Sala de armazenamento

Cobertura ADSL

Adega: 7 m²

Cobertura Fastweb

Camino

Parquet

Instalação eléctrica: De acordo com

Sanitários Suspensos

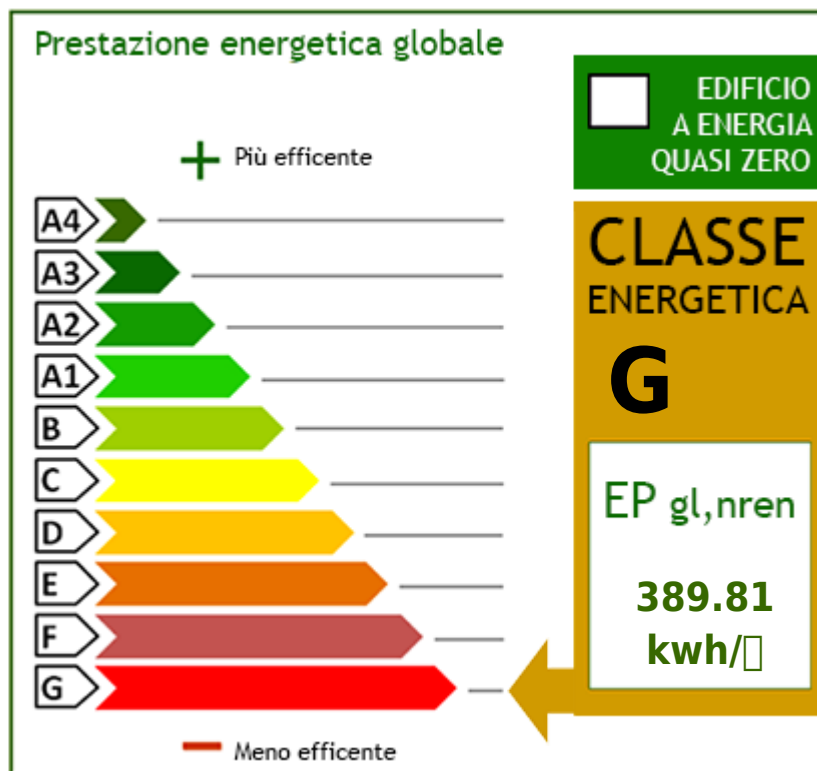
Chuveiro

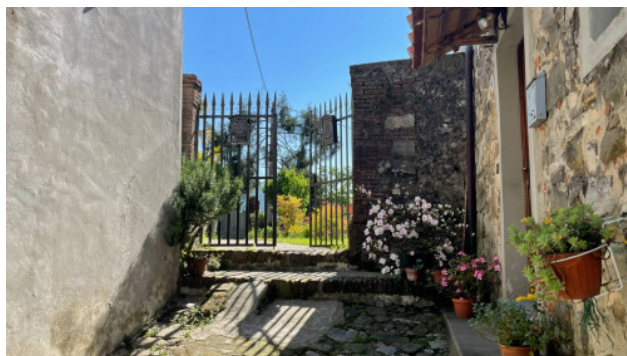
Molduras de madeira

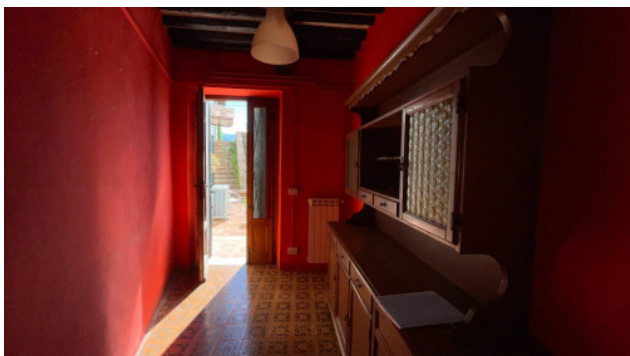
Portadas

Perto de

Transportes públicos



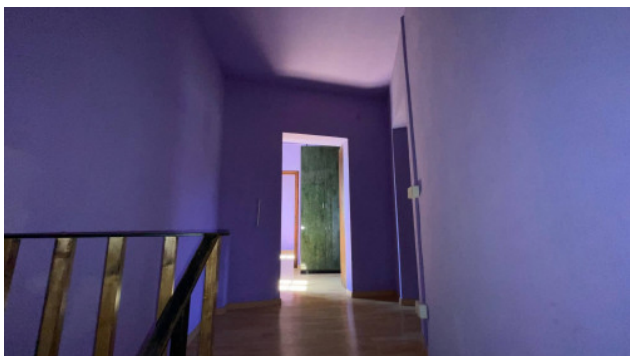
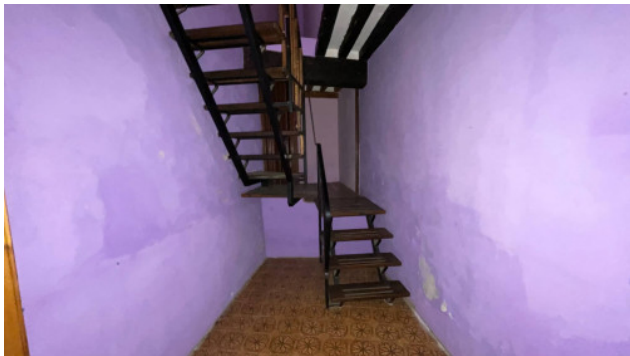
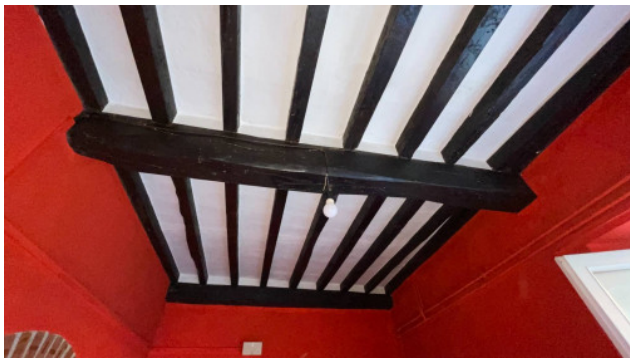




SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NÚMERO DO IVA 02253750463







SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463