

Benabbio

€ 55.000

Cod. 2007



100 m² | Banho: 1 | Câmaras: 2 | Quartos: 3

Vende-se casa chamada CASA DELL'ARCO, apartamento independente com adega, terraço e cabana nas imediações, na pequena e característica vila de Benabbio, a 4 km da capital Bagni di Lucca.

Nas colinas da Toscana, imerso nos olivais do vale e neste pequeno local ensolarado, na parte alta da cidade, vende-se apartamento de três andares e já habitável, com cerca de 100 m².

Na cave é constituída por um pátio exclusivo em frente ao edifício, adega e telheiro com escadas de acesso à casa; no rés-do-chão (ou mezzanine) temos mais uma adega; no primeiro andar encontramos o terraço habitável na frente e uma arrecadação externa, depois entramos na casa com hall de entrada, cozinha com lareira, quarto, hall, casa de banho com poliban e mais um quarto.

Acede-se até cerca de 70 metros de carro, depois temos de continuar a pé.

De apoio à casa já descrita temos uma cabana outrora utilizada como cavalaria de dois pisos com cerca de 42 metros quadrados.

Sistema de aquecimento presente, mas não conectado a nenhuma caldeira. É necessário reformar o banheiro e o sistema de aquecimento.

Adequado como residência principal para 2/3 pessoas ou como segunda casa imersa na tranquilidade das colinas da Toscana.

Está localizado na província de Lucca, no município de Bagni di Lucca, e a uma hora de carro de todos os principais centros turísticos da Toscana e Versilia.

Transporte público na cidade e estação a 10 km. Lojas e mais: 5 km - Bagni di Lucca 5 km - Lucca: 30 km - Pisa: 50 km - Versilia: 65 km - Florença: 103 km - Garfagnana: 33 km - Abetone: 40 km.

Classe Energética G - EPgl, nren 463,92 kwh/m². ano.

Oferta. Apartamento independente. Banhos de Lucca. Lucca. Toscana.
 Para informações entre em contato conosco em 347/3225117.

Informação sobre a propriedade

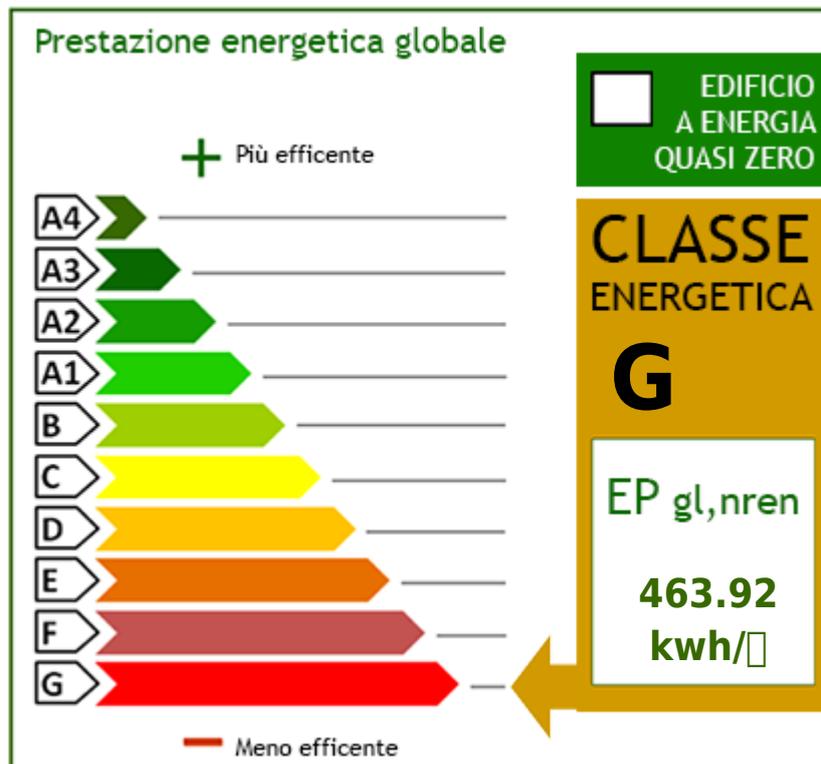
Câmaras: 2	Banho: 1
Quartos: 3	Estado de conservação: Para limpar
Andar: Multistorey	Planos totais: 3
Lugar de estacionamento: Descoberto	Idade da construção: 1900
Estado actual: Gratuito na escritura arrendada	Terraço: Presente
Jardim: Particular	Cozinha: Habitável

Características

Terraço	Antena de TV: Autonomo	Sala de armazenamento
Cobertura ADSL	Adega	Cobertura Fastweb
Camino	Chuveiro	Molduras de madeira
Portadas		

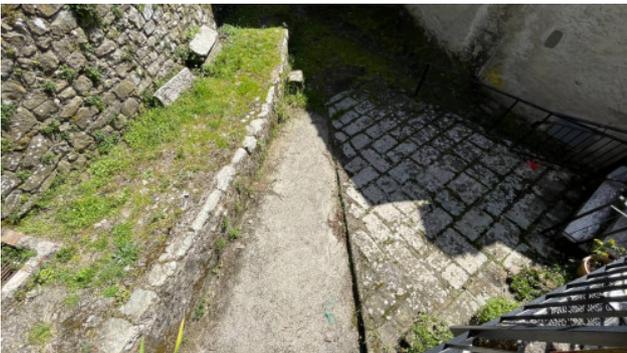
Perto de

Transportes públicos	Bar
----------------------	-----









SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463





SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463