

Ghivizzano

€ 209.000

Cod. 2005



203 m² | Banho: 3 | Câmaras: 3 | Quartos: 7

VILLETTA DEL LEONE - Casa geminada com jardim à venda na Toscana, imersa nas colinas verdes dos primeiros Apeninos do Mediavalle del Serchio.

Numa fracção do Concelho de Coreglia, a dois passos das conveniências do vale, vende-se uma moradia geminada renovada, distribuída por três pisos incluindo a cave, com uma área comercial de aprox. 203,00.

A casa tem acesso direto pela rua em frente à Câmara Municipal com acesso por garagem e portão automático e pedonal. No exterior temos um bonito pátio pavimentado equipado para convívio exterior com hidromassagem.

Do jardim da frente você chega à loggia na entrada da casa.

No rés-do-chão é composta por hall de entrada, sala de estar/jantar com lareira, kitchenette com despensa, casa de banho com duche e escritório/quarto no rés-do-chão.

No primeiro andar temos hall, quarto com varanda coberta e mais dois quartos (um dos quais é o quarto principal com roupeiro) e casa de banho com duche.

Na cave temos uma pequena casa de banho, duas caves, uma taberna e uma garagem com forno a lenha.

O pátio ao redor da casa é parcialmente pavimentado e parcialmente gramado e está localizado nos três lados do edifício por aproximadamente 240,00 m2.

Estado e Acabamentos: a propriedade foi renovada e por isso já habitável, utilidades ligadas, sistema de aquecimento independente a metano e lareira a lenha na sala, sistema de rega automática do jardim, portão automático.

Ele está localizado na província de Lucca, no município de Coreglia Antelminelli, e cerca de uma hora de carro de todos os principais

centros turísticos da Toscana e Versilia.

Transporte público e estação no país.

Distâncias = Principais comércios e serviços: 0,5 km - Lucca: 27 km - Pisa (aeroporto): 47 km - Versilia (mar): 53 km - Florença: 115 km - Abetone (pistas de esqui): 47 km.

Área comercial m². 203,00. Garagem m². 30,00, Jardim e pátio m². 240,00.

Classe energética G - 319,83 kWh/m² ano

Oferta. Moradia. Lucca. Coreglia Antelminelli.

Para informações entre em contato conosco em 347/3225117.

Informação sobre a propriedade

Câmaras: 3

Banho: 3

Quartos: 7

Estado de conservação: Renovado

Andar: Multistorey

Planos totais: 3

Estado actual: Gratuito na escritura arrendada

Varandas: Presente

Jardim: Particular, 240 m²

Cozinha: Kitchenette

Caixa: Duplo

Características

Antena de TV: Autonomo

Tv SAT: Autonomo

Sala de armazenamento

Cobertura ADSL

Adega

Cobertura Fastweb

Camino

Parquet

Sistema telefónico

Sanitários Suspensos

Chuveiro

Portadas

Perto de

Campos de futebol

Parques de Jogos

Estação Ferroviária

Transportes públicos

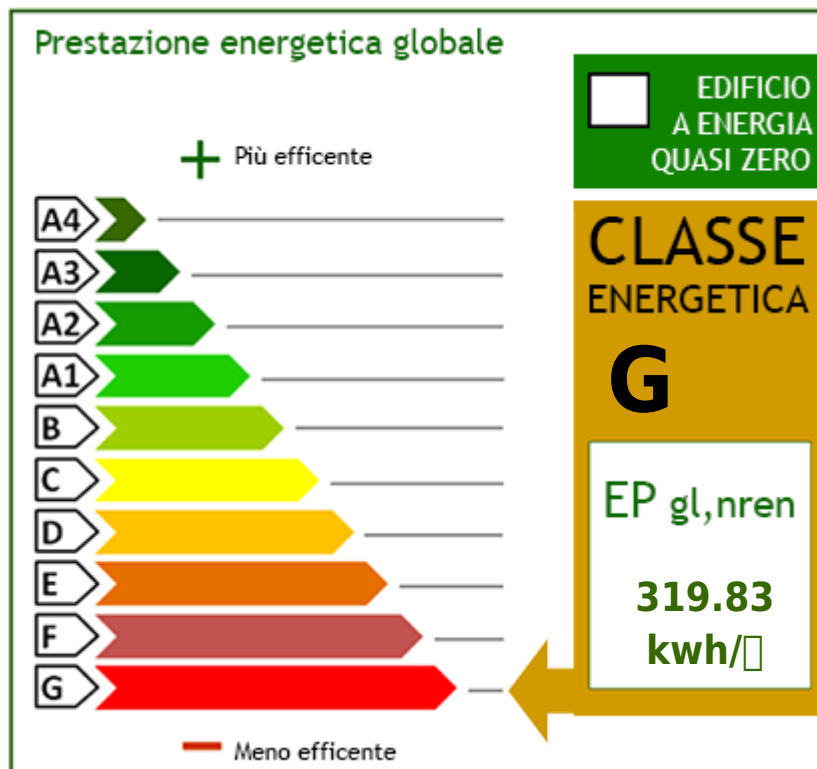
Jardim-de-infância

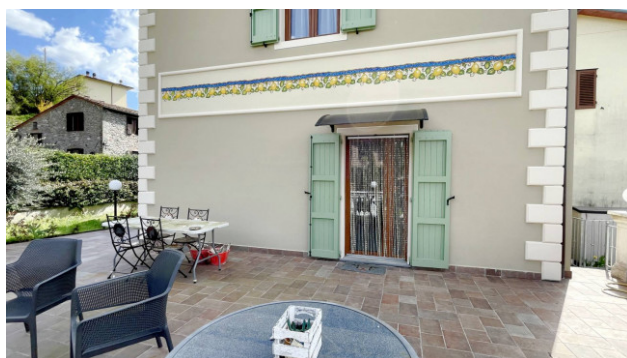
Escolas primárias

Escolas intermédias

Bar

Correios





SELECT IMMOBILIARE

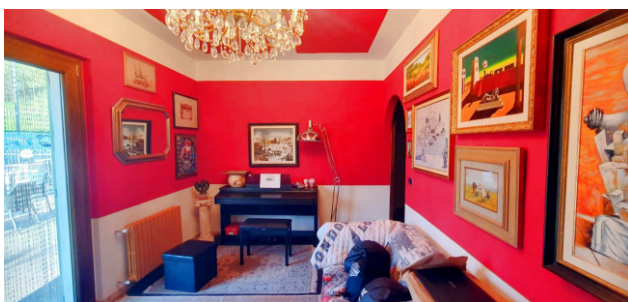
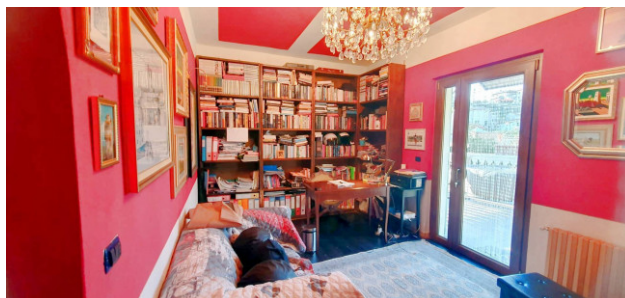
Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463

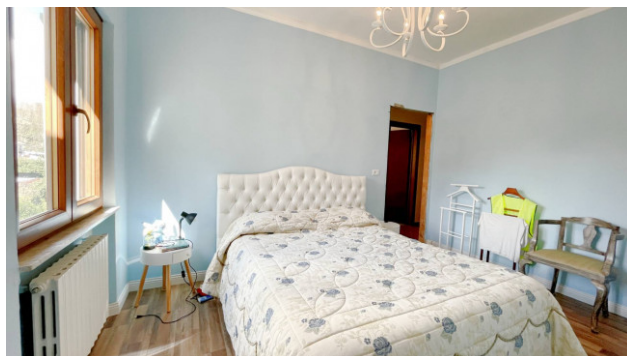


SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463











SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NUMERO DO IVA 02253750463