

Lucchio

€ 18.000

Cod. 1983



58 m² | Câmaras: 2 | Quartos: 4

"CASA LA ROCCA" - Venda de casa geminada, na orla do centro histórico da característica vila de Lucchio, no município de Bagni di Lucca, a cerca de 780 metros acima do nível do mar, de onde se pode desfrutar de um belo panorama da vale abaixo e os picos dos Apeninos toscanos-emilianos. Lucchio é uma das "Terras" fronteiriças mais longevas da província de Lucca, seu castelo desde a Idade Média, defendeu as fronteiras da República de Lucca, mas apesar desse protagonismo, suas origens ainda estão envoltas em mistério. Lucchio ostenta a reputação de "a cidade mais empoleirada e escondida" da Toscana, pois é difícil ver mesmo ao longo da estrada que vem de Lucca. A casa pode ser acessada a pé ou com pequenos meios mecânicos, pois as ruas da cidade são muito estreitas. Chega-se ao rés-do-chão do edifício com vista directa para a rua municipal. Daqui, através de um pequeno pátio exclusivo, entramos na casa composta por dois quartos, cozinha e sala, um dos quais com vista para o vale. Com acesso pelo exterior temos ainda uma divisão utilizada como adega na cave de aprox. 9h00. Com as escadas internas agora semi-desmontadas, passamos ao primeiro andar onde também temos duas divisões outrora utilizadas como quartos. No segundo andar existem dois quartos no sótão utilizados como sótão. O imóvel necessita de renovação total dos sótãos, pisos, paredes e sistemas. O telhado foi renovado em 2002. Adequado para quem gosta de tranquilidade e passeios no campo. Está localizado na província de Lucca, no município de Bagni di Lucca, a uma hora e meia de carro de todos os principais centros turísticos da Toscana e Versilia. Lojas e mais: 16 km - Lucca: 45 km - Pisa e Aeroporto: 60 km - Versilia: 70 km - Florença: 82 km - Garfagnana: 32 km - Abetone: 25 km. Superfície Útil m². 32,00. Adega m². 9h00. Sótão m². 16h00. Classe Energética G - EPgl, nren 648,93 kwh/m2 ano. Para informações entre em contato conosco em 347/3225117.

Informação sobre a propriedade

Câmaras: 2

Quartos: 4

Estado de conservação: A precisar de renovação

Andar: Multistorey

Planos totais: 3

Estado actual: Gratuito na escritura arrendada

Jardim: Particular, 5 m²

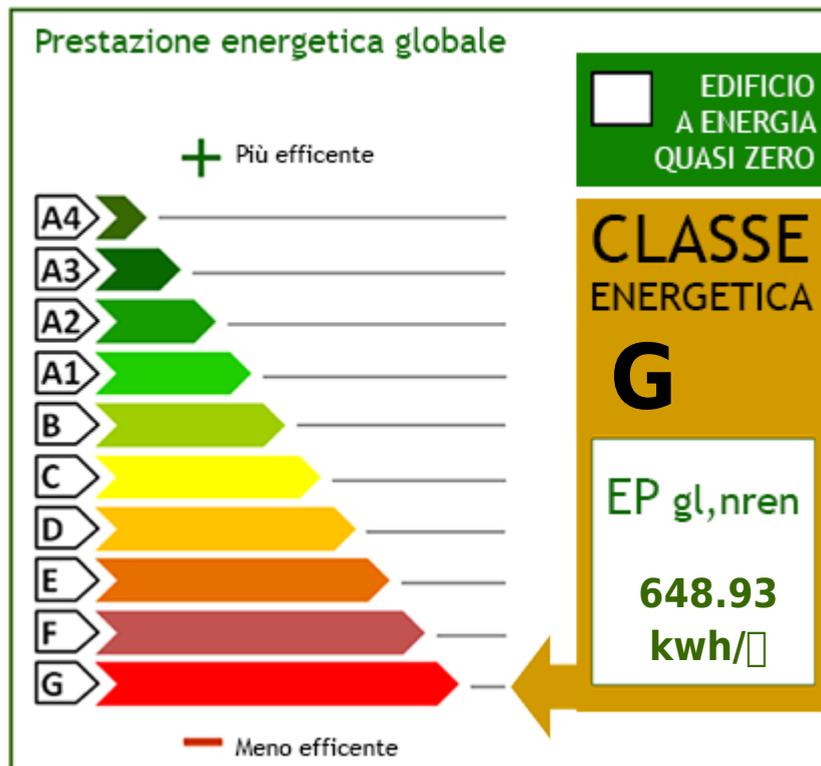
Cozinha: Kitchenette

Características

Adega: 10 □

Perto de

Transportes públicos





SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463



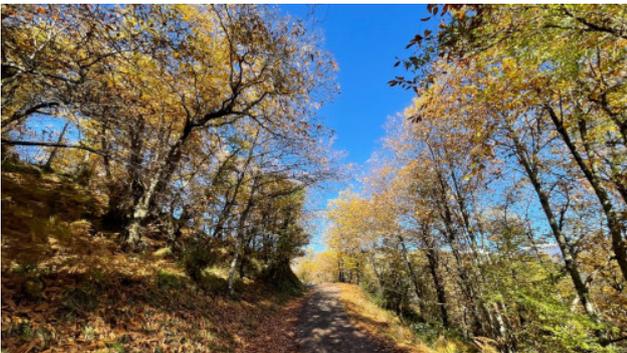
SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463

