

Chifenti

€ 158.000 negociável
Cod. 1978



175 m² | Banho: 2 | Câmaras: 3 | Quartos: 6

Venda apartamento independente chamado "MICHELANGELO" de cerca de 175,00 metros quadrados. comercial e m². 110,00 útil com três quartos, caves e jardim exclusivo e localizado no 1º andar de um prédio em pedra para habitação/lojas.

Tem vista direta para a Piazza Ponte d'Oro a poucos passos da famosa Ponte delle Catene, em uma aldeia característica do município de Borgo a Mozzano, Chifenti.

O acesso é pela lateral da praça pela rodovia estadual do Brennero e você pode estacionar livremente em frente ao prédio.

Para chegar ao apartamento, você entra na entrada comum e escada no térreo até o primeiro andar.

É composto por uma grande sala de estar com lareira, à direita temos a zona de refeições com uma cozinha totalmente renovada, corredor e duas casas de banho ambas com duche, no lado oposto encontramos os três quartos duplos. Do 1º andar por escadas desce ao rés-do-chão e com o direito de pisar no jardim de outra propriedade chega-se ao nosso jardim exclusivo que, mesmo com cerca de 1 metro de altura, também tem acesso independente da praça em frente. O jardim tem a dimensão certa de cerca de 110,00 metros quadrados, e estando parcialmente protegido por uma sebe, aqui pode desfrutar dos belos dias de sol e momentos felizes com familiares e amigos. Da entrada comum no rés-do-chão através de outras divisões utilizadas como adega chega-se a uma arrecadação exclusiva elevada e à cave onde temos uma adega exclusiva e confortável num total de 33,00 metros quadrados.

Apartamento muito luminoso e parcialmente renovado, não necessita de obras, é imediatamente habitável. Aquecimento de metano único.

Adequado tanto como residência principal como como investimento ou segunda habitação. Apartamento muito luminoso e confortável. Todas as plantas certificadas. Totalmente mobiliado.

Ele está localizado na província de Lucca, no município de Borgo a Mozzano, e uma hora de carro de todos os principais centros turísticos da Toscana e Versilia. Muito perto do famoso Terme di Bagni di Lucca com suas águas curativas. Transportes públicos a 10 metros e estação ferroviária a 1 km. Distâncias: Lojas e mais: 0,5 km - Lucca: 26 km - Pisa: 48 km - Versilia: 53 km - Florença: 78 km - Garfagnana: 27 km - Abetone: 47 km. Classe energética G - Epgl, nren 278,63 kwh/m² ano. Área útil apartamento 115,00 metros quadrados. Área comercial 175,00 metros quadrados. Oferta. Apartamento. Lucca. Borgo a Mozzano. Para informações contacte-nos através do 347/3225117.

Informação sobre a propriedade

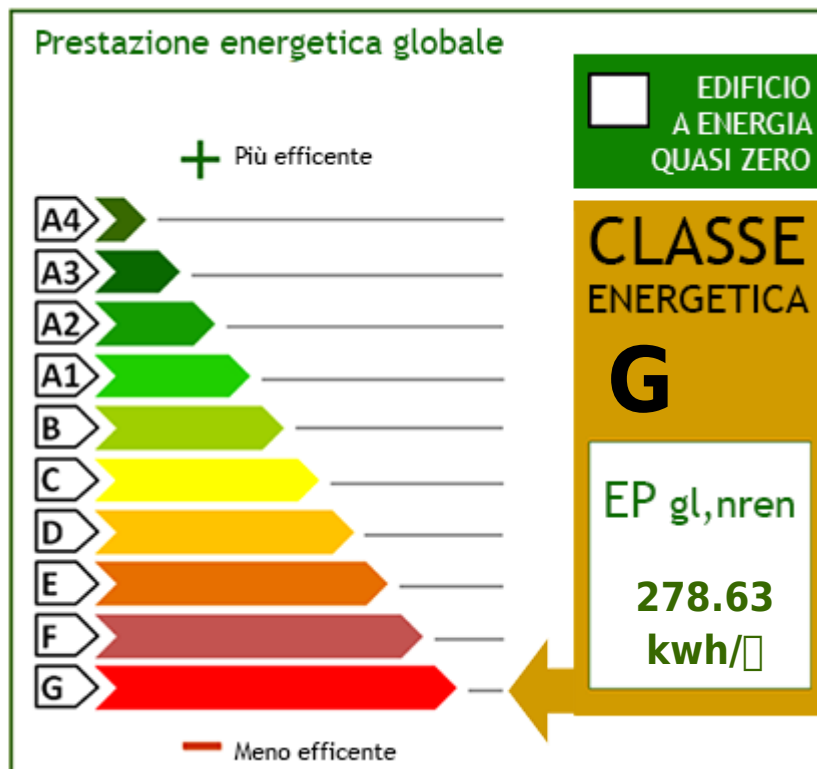
CÓDIGO ZIP: 55023	Câmaras: 3
Banho: 2	Quartos: 6
Estado de conservação: Excelente	Andar: 1
Planos totais: 4	Idade da construção: 1800
Estado actual: Gratuito na escritura arrendada	Jardim: Particular, 110 m²
Cozinha: Habitável	

Características

Antena de TV: Autonomo	Sala de armazenamento	Cobertura ADSL
Adega: 33 □	Cobertura Fastweb	Camino
Sistema telefónico	Instalação eléctrica: De acordo com	Sanitários Suspensos
Chuveiro	Molduras de madeira	Portadas

Perto de

Campos de futebol	Complexos Desportivos	Parques de Jogos	Estação Ferroviária
Transportes públicos	Jardim-de-infância	Escolas primárias	Escolas intermédias
Bar	Correios	Centros comerciais	





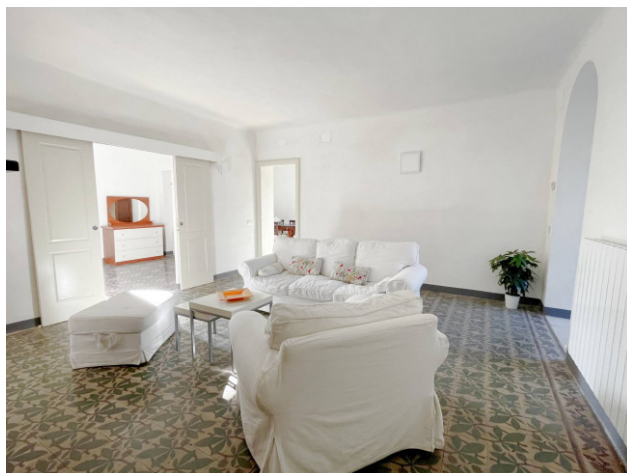
SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463





SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 0583164688
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463