

Lucchio

€ 82.000 negociável
Cod. 1953



125 m² | Banho: 2 | Câmaras: 3 | Quartos: 5

Venda Moradia renovada chamada "CASA DEL DOTTORE", no município de Bagni di Lucca, no centro histórico da aldeia de Lucchio, acessível apenas a pé. Ele está localizado no centro histórico da aldeia de Lucchio, uma cidade localizada a 780 metros acima do nível do mar, de onde você pode desfrutar de uma bela vista do vale subjacente e dos picos dos Apeninos toscano-emilianos. Lucchio é uma das fronteiras mais antigas da província de Lucca, seu castelo desde a Idade Média defendia as fronteiras da República de Lucca, mas apesar desse papel de liderança, suas origens ainda estão envoltas em mistério. Lucchio possui a reputação de "aldeia mais escondida e empoleirada" da Toscana, pois é difícil de ver mesmo ao longo da estrada que vem de Lucca. Vende-se esta propriedade composta por uma moradia geminada totalmente construída em pedra, com uma superfície útil de aprox. 75,00 mais caves e sótãos para cerca de 35,00 metros quadrados. Construção típica da Toscana com vigas de madeira e tijolos de terracota. A propriedade é acedida directamente a partir da estrada municipal em frente e está distribuída por 5 pisos. É composto no rés-do-chão pela entrada para a kitchenette, sala de estar com lareira a lenha, zona de refeições e terraço coberto com vista para o vale; no primeiro andar temos um corredor para ser usado como quarto em caso de necessidade, corredor com roupeiro, casa de banho com duche e quarto com terraço coberto com vistas maravilhosas sobre o vale e no qual podemos desfrutar de momentos de autêntico relaxamento lendo um livro ou tomando café da manhã lá. no sótão do segundo andar, com acesso pelo alçapão e escada retrátil, temos um sótão no qual foi colocada uma cama de casal, também para ser utilizada em caso de necessidade; desde o rés-do-chão até à cave e temos outro quarto usado como escritório com corredor e casa de banho com duche. Através de um alçapão é possível com escadas de pedra aceder à cave 2 onde temos três pequenas salas utilizadas como adega e um acesso ao exterior. Excelente como segunda casa de veraneio. Está localizado na província de Lucca, no município de Bagni di Lucca, a uma hora e meia de carro de todos os principais centros turísticos

da Toscana e Versilia. Lojas e muito mais: 16 km - Lucca: 45 km - Pisa e Aeroporto: 60 km - Versilia: 70 km - Florença: 82 km - Garfagnana: 32 km - Abetone: 25 km. Classe Energética G- EP gl, nren 290,50 kwh/m². ano. Área comercial 125,00 metros quadrados. Área útil do prédio 75,00 metros quadrados. Superfície de caves e sótãos 35,00 m2. Para informações contacte-nos através do 347/3225117.

Informação sobre a propriedade

CÓDIGO ZIP: 55022

Câmaras: 3

Banho: 2

Quartos: 5

Estado de conservação: Renovado

Andar: Multistorey

Planos totais: 6

Estado actual: Gratuito na escritura arrendada

Terraço: Presente, 6 m²

Cozinha: Canto da cozinha

Características

Terraço: 6 m²

Antena de TV: Autonomo

Tv SAT: Autonomo

Sala de armazenamento

Adega: 18 m²

Camino

Instalação eléctrica: De acordo com

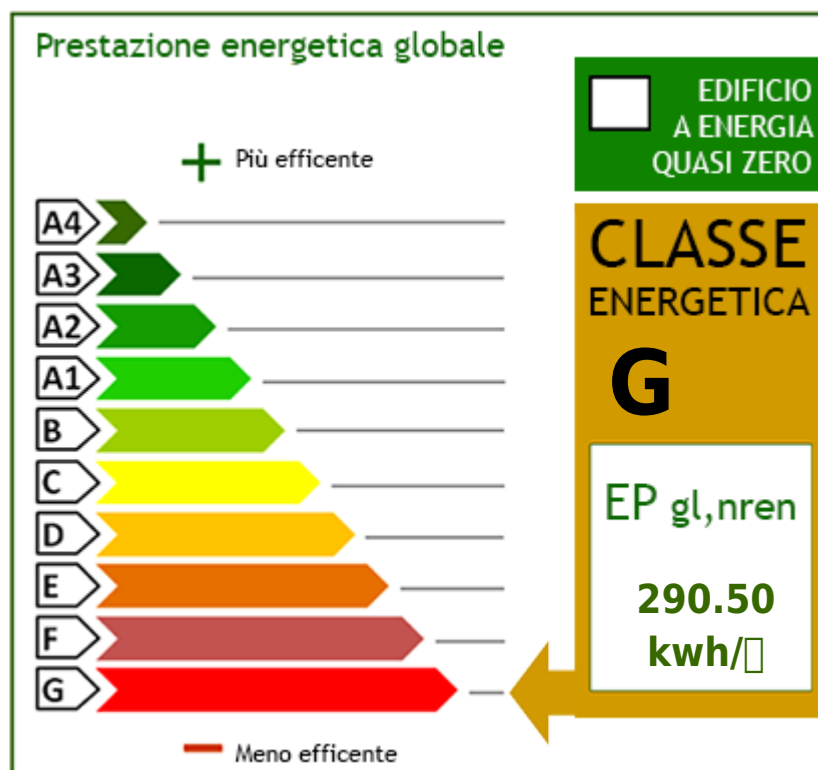
Chuveiro

Molduras de madeira

Perto de

Transportes públicos

Bar





SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NÚMERO DO IVA 02253750463









SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NÚMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463