

Castagnola

€ 50.000 negociável

Cod. 1890



93 m² | Banho: 1 | Câmaras: 2 | Quartos: 3

O REFÚGIO - Apartamento independente à venda na Toscana, imerso na vegetação dos Apeninos e na famosa "Garfagnana", no Município de Minucciano. Em um pequeno povoado montanhoso de Garfagnana, cercado por vegetação e a cerca de 2 km do Lago Gramolazzo, encontramos este Apartamento Independente com pequeno porão e resede com acesso direto da estrada municipal. É acessado por meio de uma pequena varanda, e o apartamento consiste em uma entrada, banheiro com chuveiro, sala de jantar com lareira, cozinha e dois quartos com vista para o belo vale abaixo. Da cozinha de meia escadaria você chega no chão abaixo onde encontramos uma pequena resede e um porão externo em dois andares. Sistema de aquecimento ausente. Superfície útil sqm. 55.00. Área comercial. 93:00. O rústico é muito próximo de todas as belezas de Garfagnana, que além da parte naturalista das paisagens e bosques, temos a Fortaleza medieval de Verrucolo, o Parque Orecchiella que é uma interessante reserva natural de 5 hectares povoada por florestas de faia, castanha, pinheiro e abeto onde você pode encontrar veados, mouflones, javalis selvagens e nos céus você pode ver falcões e águias douradas, a Grotta del Vento, a famosa Ponte do Diabo, o Orrido di Botri, a Hermitage de Calomini esculpida inteiramente na rocha etc... Distâncias: Lago Gramolazzo: 2 km - Minucciano 7 km - Piazza al Serchio 6 km - Lucca: 70 km - Pisa (aeroporto): 85 km - Versilia (mar): 55 km - La Spezia: 54 km - Abetone (pistas de esqui): 63 km - Careggine (pistas de esqui): 27 km - Florença 135 km. Classe de energia G, EPglNren 258.2300 kwh/sqm. Para informações, entre em contato pelo telefone 347/3225117.

Informação sobre a propriedade

CÓDIGO ZIP: 55034

Câmaras: 2

Banho: 1

Quartos: 3

Estado de conservação: Para limpar

Andar: Em dois níveis

Planos totais: 2

Estado actual: Gratuito na escritura arrendada

Varandas: Presente, 3 m²

Jardim: Particular, 30 m²

Cozinha: Kitchenette

Características

Antena de TV: Autonomo

Cobertura ADSL

Adega: 10 \square

Cobertura Fastweb

Camino

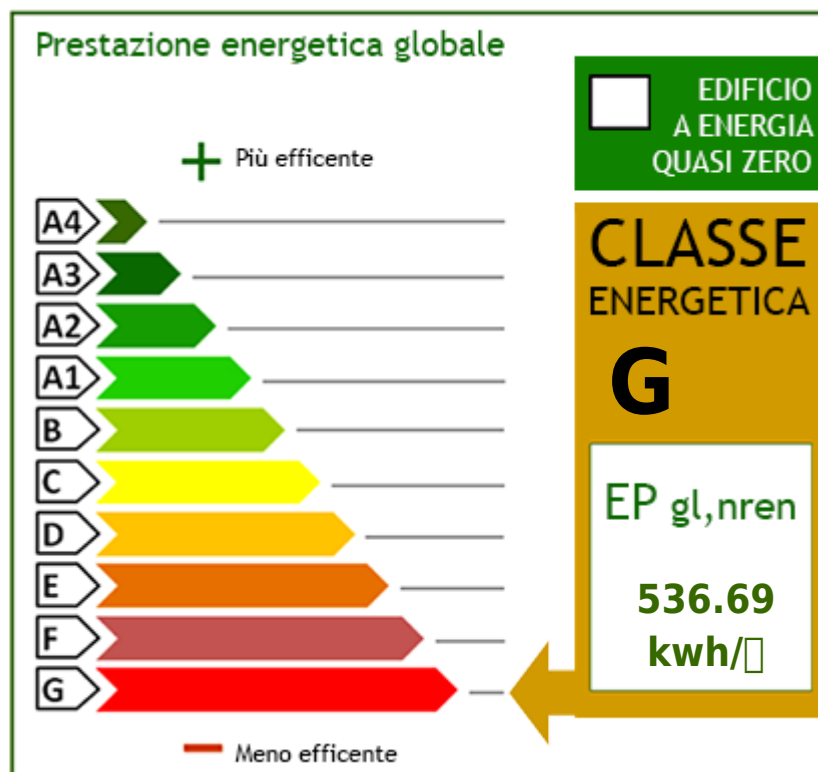
Sistema telefónico

Chuveiro

Molduras de madeira

Perto de

Transportes públicos







SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463



