

Cerreto

€ 79.000

Cod. 1861



80 m² | Banho: 1 | Câmaras: 1 | Quartos: 4

Vende-se Apartamento denominado "IL CAMINO" com aproximadamente 80,00 m2. comercial com pequeno terraço com vista para o vale, localizado no segundo andar de um edifício residencial no centro histórico de uma vila característica de Lucca, no município de Borgo a Mozzano, Cerreto. Situado na colina sobranceira à capital Borgo a Mozzano e sobranceiro aos campos que rodeiam a aldeia, é acessível directamente a partir da estrada municipal em frente onde é possível estacionar. Para chegar ao apartamento entra-se pela entrada e escada comum até ao segundo andar. A partir daqui entra-se na sala de estar/jantar com bonita lareira, kitchenette, escritório e terraço com closet, bem como corredor, casa de banho com duche e quarto duplo. Acompanhando o apartamento temos o sótão acessível através de alçapão e uma sala de caldeira comum no rés-do-chão. A unidade encontra-se em excelentes condições de conservação/manutenção e não necessita de quaisquer obras, estando imediatamente habitável. Aquecimento único de metano. Adequado tanto como pequena residência principal como como investimento ou segunda habitação. Está localizado na província de Lucca, no município de Borgo a Mozzano, e a uma hora de carro de todos os principais centros turísticos da Toscana e Versilia. Transportes públicos na aldeia e estação ferroviária a 1,5 km. Distâncias: Lojas: 1 km - Lucca: 23 km - Pisa (aeroporto): 45 km - Versilia (mar): 50 km - Florença: 75 km - Garfagnana: 30 km - Abetone (pistas de esqui): 50 km. Classe Energética G - IPE: 664,65 KWH/M². Superfície útil do apartamento 67,00 m2. Superfície comercial 80,00 m2. Oferta. Apartamento. Luca. Aldeia em Mozzano. Para informações entre em contato conosco pelo telefone 347/3225117.

Certificações

Classe energética: G

EPI: 664.65 kwh/□

Informação sobre a propriedade

CÓDIGO ZIP: 55023

Câmaras: 1

Banho: 1

Quartos: 4

Estado de conservação: Excelente

Andar: 2

Planos totais: 3

Estado actual: Gratuito na escritura arrendada

Varandas: Presente

Cozinha: Canto da cozinha

Características

Terraço: 3 □

Antena de TV: Autonomo

Cobertura ADSL

Cobertura Fastweb

Camino

Sistema telefónico

Instalação eléctrica: De acordo com

Chuveiro

Molduras de madeira

Portadas

Perto de

Ginásios

Campos de futebol

Complexos Desportivos

Parques de Jogos

Estação Ferroviária

Transportes públicos

Jardim-de-infância

Escolas primárias

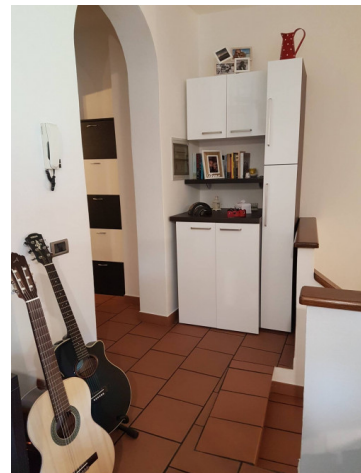
Escolas intermédias

Escolas Secundárias

Bar

Correios

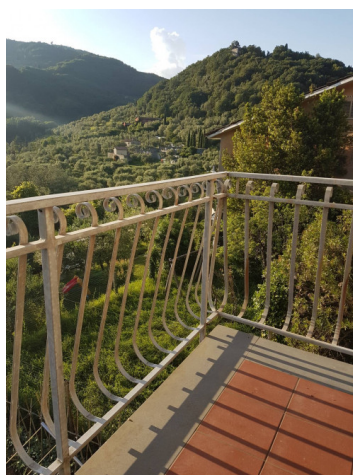
Centros comerciais





SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NÚMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463