

Valdottavo

€ 70.000

Cod. 965



101 m² | Banho: 1 | Câmaras: 2 | Quartos: 4

À venda: Apartamento "ZAFFERANO", em um vilarejo do município de Borgo a Mozzano, com todas as comodidades por perto, parte de uma vila à venda composta por um apartamento térreo de aproximadamente 62 m² e um celeiro com um pequeno jardim nas imediações.

O acesso à propriedade é feito através do pátio comum em frente à moradia e pela estrada municipal adjacente.

O imóvel é composto por hall de entrada, cozinha com copa, lavanderia, banheiro com chuveiro, um quarto de solteiro e um quarto de casal, totalizando uma área de aproximadamente 60 m².

Atravessando o pátio frontal e subindo até a parte de trás da casa, a aproximadamente 30 metros acima do solo e adjacente ao apartamento, encontramos uma pequena cabana de pedra de 36 m² composta por um depósito, varanda e forno, além de um jardim privativo de aproximadamente 45 m².

A churrasqueira de pedra exposta e o agradável jardim, perfeito para almoços e jantares ao ar livre, são muito agradáveis.

Excelente opção como primeira casa pequena ou como segunda residência.

Sistema de aquecimento ausente, necessitando de instalação.

Está localizada na província de Lucca, no município de Borgo a Mozzano, a uma hora e meia de carro de todos os principais centros turísticos da Toscana e da Versilia.

Lojas e outros: 0,5 km - Borgo a Mozzano: 7 km - Lucca: 16 km - Pisa: 35 km - Versilia: 47 km - Florença: 90 km - Garfagnana: 33 km - Abetone: 53 km.

Classe energética G - EPgl,nren 203,70 kWh/m² por ano

Área útil de 62,00 m², Área comercial de 101,00 m².
 Para obter informações, entre em contato conosco pelo número 347/3225117.

Informação sobre a propriedade

CÓDIGO ZIP: 55023

Câmaras: 2

Banho: 1

Quartos: 4

Estado de conservação: Bom

Andar: Rés-do-chão

Planos totais: 4

Idade da construção: 1800

Estado actual: Gratuito na escritura arrendada

Jardim: Particular, 45 m²

Cozinha: Habitável

Características

Antena de TV: Autonomo

Sala de armazenamento

Cobertura ADSL

Adega

Cobertura Fastweb

Sistema telefónico

Chuveiro

Molduras de madeira

Portadas

Perto de

Campos de futebol

Parques de Jogos

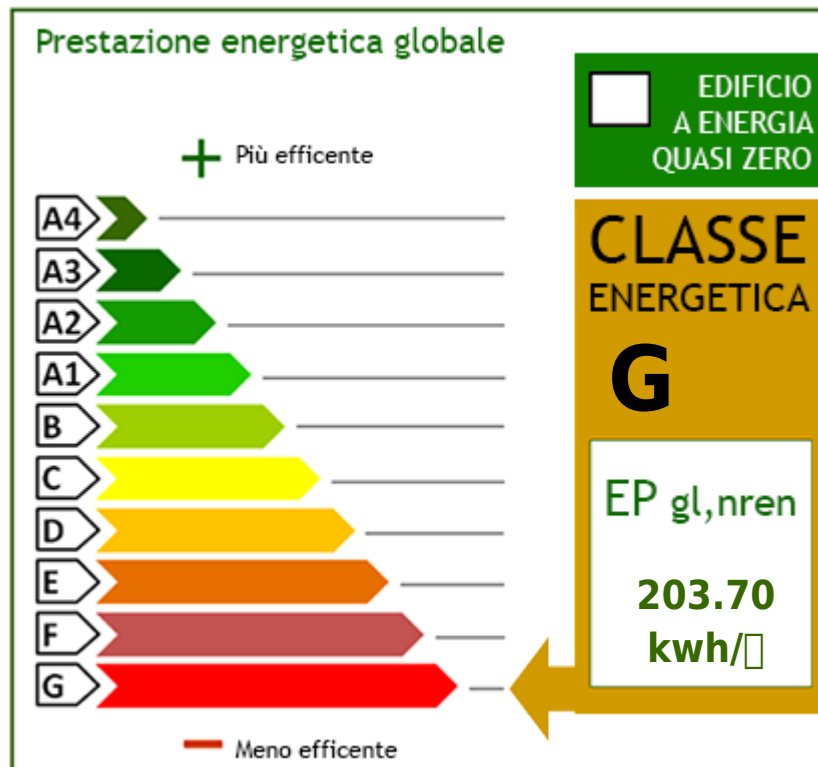
Transportes públicos

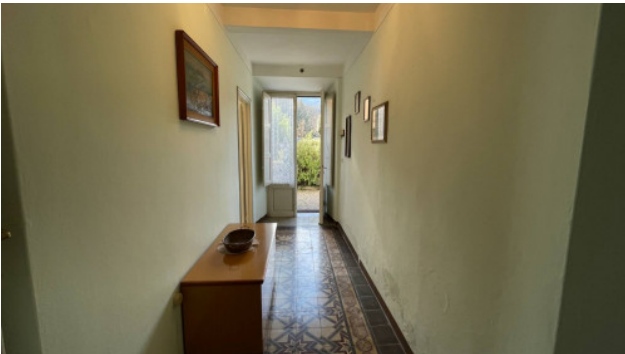
Jardim-de-infância

Escolas primárias

Bar

Correios





SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463





SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463