

€ 120.000

Cod. 2128



138 m² | Banho: 2 | Câmaras: 2 | Quartos: 5

CASA BELVEDERE, um canto tranquilo com vista para o vale.

Na encantadora vila de Pontoro, no município de Villa Basilica, imersa na beleza atemporal das colinas da Toscana, oferecemos para venda a Casa Belvedere, uma charmosa casa geminada de três andares, com vista aberta para o vale e um terraço frontal, ideal para quem deseja viver cercado pela natureza e serenidade.

A casa está localizada em um local conveniente e de fácil acesso, a poucos passos de um grande estacionamento municipal, e oferece espaços bem distribuídos e cheios de potencial.

A casa se desenvolve da seguinte forma: no térreo, um pátio ou terraço privativo com vista para o vale, onde podemos passar belos momentos ao ar livre, uma acolhedora taberna perfeita como área de relaxamento, uma adega com banheiro.

No primeiro andar, encontramos uma sala de estar iluminada, composta por cozinha compacta, sala de jantar, sala de estar e um terraço.

O segundo andar abriga a área de dormir, com dois quartos, corredor e banheiro com chuveiro.

A Casa Belvedere é a escolha ideal para quem sonha com um refúgio autêntico no coração da Toscana, onde o silêncio das colinas e a vista do vale se tornam parte da vida cotidiana.

Perfeito como primeira casa, como casa de férias ou investimento turístico, graças ao charme do contexto e à proximidade dos principais centros de arte da área de Lucca.

Deixe-se encantar pela simplicidade elegante da Casa Belvedere.

Lojas e outros: 6 km - Pescia: 11 km - Lucca: 23 km - Pisa (aeroporto): 55 km - Versilia (mar): 60 km - Florença: 83 km - Garfagnana: 50 km - Abetone (pistas de esqui): 56 km.

Classe energética G - Desempenho energético geral E_{pgl,nren} 310.9500 kwh/m² ano.

Área útil 95,00 m². Área comercial 138,00 m².
Venda. Moradia geminada. Villa Basílica. Lucca. Toscana.
Endereço indicativo.
Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.
Para mais informações entre em contato conosco pelo telefone 347/3225117.

Certificações

Classe energética: G

Informação sobre a propriedade

CÓDIGO ZIP: 55019

Câmaras: 2

Banho: 2

Quartos: 5

Estado de conservação: Bom

Andar: Multistorey

Planos totais: 3

Estado actual: Gratuito na escritura arrendada

Varandas: Presente, 7 m²

Jardim: Particular, 40 m²

Cozinha: Habitável

Características

Terraço: 7 □

Antena de TV: Autonomo

Cobertura ADSL

Adega: 24 □

Cobertura Fastweb

Camino

Sistema telefónico

Chuveiro

Molduras de madeira

Portadas



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463





SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463





