

€ 29.000

Cod. 2113



104 m² | Banho: 1 | Câmaras: 1 | Quartos: 2

Eu sou o Rustico MONTEFOCE, uma casa rústica imersa na natureza intocada das montanhas de Castelnuovo di Garfagnana. Daqui de cima, a vista é espetacular: bosques exuberantes, silêncios interrompidos apenas pelo canto dos pássaros e o ar puro que envolve tudo. Sou uma casa de pedra de cerca de 70 metros quadrados, um lugar esperando para ser trazido de volta à vida. Meu telhado foi reformado recentemente, sinal de que alguém já começou a cuidar de mim.

O resto? Bem, está nas mãos daqueles que conseguem ver além da minha aparência atual, imaginando um refúgio acolhedor e acolhedor, perfeito para quem quer escapar do caos e se reconectar com a natureza.

No térreo, dou-lhe as boas-vindas com um pequeno pátio em frente ao qual você entra em uma grande sala de estar, dominada pela lareira que outrora aquecia as noites de inverno, e com uma cozinha que está esperando para voltar a ser o coração da casa. Então tenho um corredor e um armário muito prático.

Subindo ao primeiro andar, encontramos dois quartos e um banheiro, espaços simples, mas cheios de história e possibilidades.

Para me fazer companhia, há um terreno exclusivo de 350 metros quadrados, um espaço precioso para quem sonha com um pequeno jardim, uma horta ou simplesmente um cantinho onde possa relaxar à sombra das árvores.

Chegar até mim é percorrer as estradas características da montanha, aquelas que parecem levar você para outro mundo, longe de qualquer frenesi.

Se você procura um lugar autêntico, onde o tempo parece passar mais devagar e a natureza é a verdadeira protagonista, então eu sou o lar certo para você.

Venha me descobrir e deixe-se conquistar pelo meu charme atemporal.

O edifício está localizado na província de Lucca, no município de Castelnuovo di Garfagnana, a uma hora e meia de carro de todos os principais centros turísticos da Toscana.

Comércios e serviços: Careggine 8 km - Castelnuovo di Garfagnana: 17 km - Lucca: 63 km - Massa Carrara (Mar): 62 km - Mar: 65 km - Abetone (Esqui): 62 km.

Área comercial m² 104 m² de superfície útil 70 m² de jardim. 350.

Classe energética G - Epgl,nren 280,43 kwh/m². ano.

Toscana. Lucca. Castelnuovo de Garfagnana. Rústico.

Para mais informações entre em contato conosco pelo telefone 347/3225117.

Informação sobre a propriedade

CÓDIGO ZIP: 55022

Câmaras: 1

Banho: 1

Quartos: 2

Estado de conservação: A precisar de renovação

Andar: Multistorey

Planos totais: 2

Idade da construção: 1900

Estado actual: Gratuito na escritura arrendada

Jardim: Particular, 350 m²

Cozinha: Canto da cozinha

Características

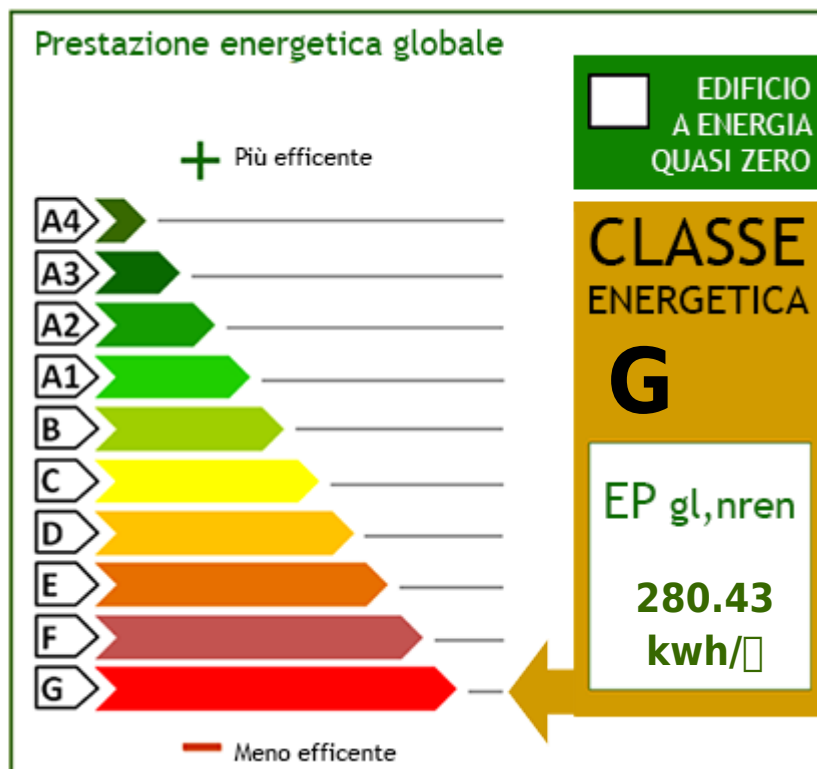
Antena de TV: Autonomo

Sala de armazenamento

Camino

Molduras de madeira

Portadas





SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463





SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463