

€ 50.000 negociável Cod. 2101



170 m² | Banho: 1 | Câmaras: 3 | Quartos: 5

LA CASA DELLE TORRI No coração de Popiglio, uma pequena vila toscana imersa em história e tradição, fica LA CASA DELLE TORRI. Atravessando antigas ruas de pedra, típicas deste terreno único, chega-se a dois apartamentos ligados por uma entrada comum num total de aprox. 170 comercial. Popiglio, embora pequeno, oferece uma atmosfera de tempos passados graças à serenidade de uma paisagem deslumbrante.

Todos os serviços essenciais estão a poucos passos, fazendo desta vila um local onde a simplicidade e a comodidade se misturam na perfeição.

O primeiro apartamento, de 54 m², é um oásis de autenticidade toscana. Os tetos com vigas de madeira expostas e as janelas que se abrem para vistas espetaculares proporcionam calor e beleza. Os espaços, prontos a habitar, incluem uma acolhedora sala, uma cozinha tradicional, um espaçoso quarto duplo e uma funcional casa de banho. Aqui, cada recanto convida a desfrutar do ritmo lento e envolvente da Toscana.

O segundo apartamento, localizado no andar superior, guarda o charme de um diamante bruto. Mesmo que necessite de renovação e modernização, são 71 m². eles prometem possibilidades infinitas. Tem dois quartos e necessita de construir uma casa de banho. A vista, incrivelmente sugestiva, é um presente precioso para quem sabe dar vida a estes espaços.

A propriedade não dispõe de estacionamento privado, mas o estacionamento público fica a apenas 100 m de distância.

LA CASA DELLE TORRI não é apenas uma propriedade, mas uma janela para a doce vida toscana, um convite para criar memórias num lugar que parece suspenso entre o passado e o futuro.

O apartamento está localizado na província de Pistoia, no município de San Marcello Piteglio, a uma hora de carro de todos os principais centros turísticos da Toscana.

Distâncias: Loja: 100 m - Pistoia: 35 km - Pisa (aeroporto): 85 km - Lucca: 70 km - Versilia (mar): 70 km - Florença: 95 km - Abetone

(pistas de esqui): 20 km.

Apartamento Térreo Classe Energética G - EPgl, nren 605,08 kwh/m2. ano.

Apartamento no 1º Andar Classe Energética G - EPgl, nren 576,53 kwh/m2. ano.

Superfície comercial m2. 170,00 - Superfície útil Apartamento térreo m². 54,00 - Adega 11,00 m2. Superfície Útil Apartamento no primeiro andar m². 71,00.

Toscana. Pistóia. Piteglio. Apartamento.

Para informações entre em contato conosco pelo telefone 347/3225117.

Informação sobre a propriedade

CÓDIGO ZIP: 51028

Câmaras: 3

Banho: 1

Quartos: 5

Estado de conservação: A precisar de renovação

Andar: Rés-do-chão

Planos totais: 3

Cozinha: Habitável

Características

Antena de TV: Autonomo

Sala de armazenamento

Cobertura ADSL

Adega: 11 □

Cobertura Fastweb

Camino

Chuveiro

Molduras de madeira

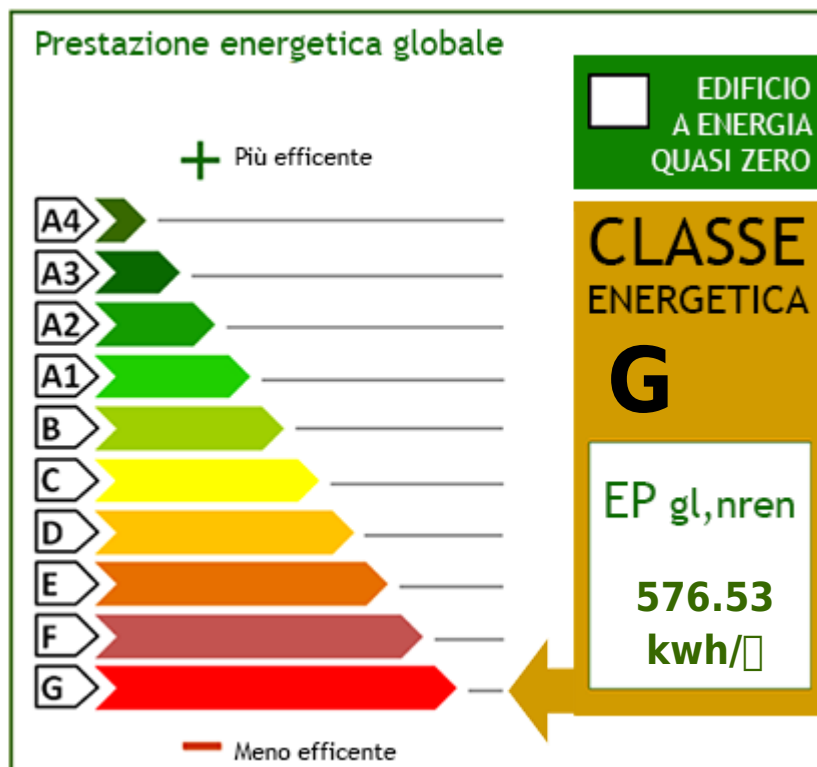
Portadas

Perto de

Transportes públicos

Bar

Correios



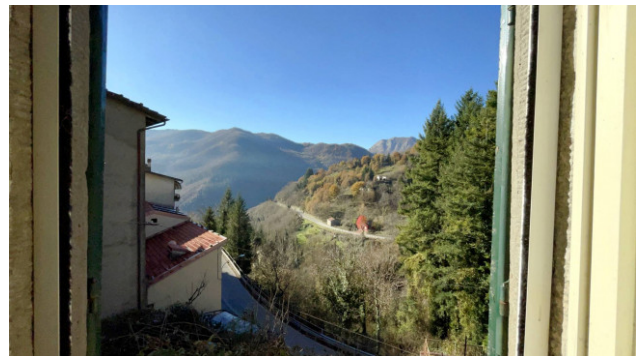


SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463











SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463