

Partigliano

€ 19.000 negociável

Cod. 2090



55 m² | Banho: 1 | Câmaras: 1 | Quartos: 2

A CASINA DEL MIELE é uma moradia geminada para remodelar à venda em Partigliano, uma aldeia montanhosa rodeada de olivais no concelho de Borgo a Mozzano com adega e pequeno jardim.

La Casina del Miele está localizada no povoado de Partigliano e tem em frente uma pequena praça municipal que só pode ser acessada por carros pequenos. O parque de estacionamento municipal fica a menos de 100 metros.

Não é grande, pois tem cerca de 48 m². útil e aproximadamente 55 m². comercial entre o rés-do-chão e o primeiro andar. Você entra diretamente na sala de estar, na cozinha com lareira a lenha e na antiga pia de pedra. daqui temos um pequeno terraço com a antiga latrina. Através de escadas internas de madeira sobe-se ao primeiro andar onde temos um cômodo individual utilizado como quarto. Contornando o edifício na cave encontramos um pequeno jardim e uma confortável adega.

A propriedade certamente precisa de reformas, mas seu pequeno tamanho reduz custos. É muito bonito porque tem aquele encanto rústico tipicamente toscano, devido à presença de terracota, vigas e vigas de castanheiro.

Cada recanto desta propriedade exala história e carácter, oferecendo uma vida de paz e serenidade, ao mesmo tempo que tem fácil acesso a serviços essenciais e ligações de transportes.

Borgo a Mozzano, famosa pela sua mágica Ponte do Diabo e pela sua proximidade com Lucca, é o cenário perfeito para esta pequena residência.

Se procura um refúgio para relaxar, a Casina del Miele está à sua espera. Não perca a oportunidade de possuir este cantinho do paraíso toscano.

Lojas e muito mais: 2,5 km - Borgo a Mozzano: 10 km - Lucca: 19 km - Pisa (aeroporto): 35 km - Versilia (mar): 50 km - Florença: 90 km

- Garfagnana: 35 km - Abetone: 55 km.
 Classe Energética G - Desempenho Energético Global Epgl,nren 456,65 kwh/m2 ano.
 Contate-nos hoje para obter mais informações e marcar uma visita.

Informação sobre a propriedade

CÓDIGO ZIP: 55023

Câmaras: 1

Banho: 1

Quartos: 2

Estado de conservação: A precisar de renovação

Andar: Multistorey

Planos totais: 3

Idade da construção: 1900

Estado actual: Gratuito na escritura arrendada

Varandas: Presente, 2 m²

Jardim: Particular, 17 m²

Cozinha: Habitável

Características

Cobertura ADSL

Adega: 16 □

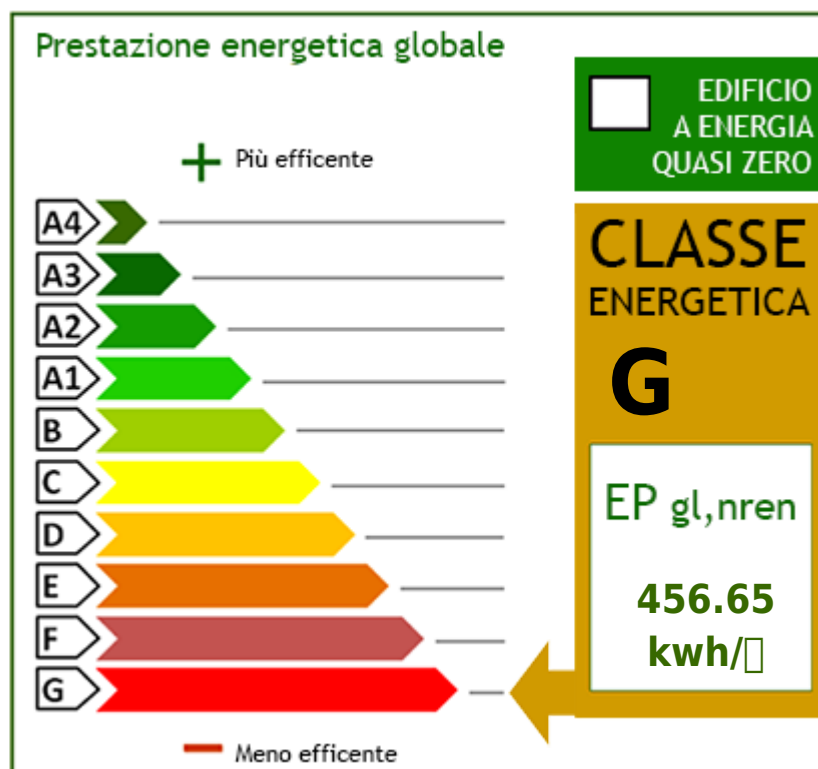
Cobertura Fastweb

Camino

Molduras de madeira

Perto de

Transportes públicos





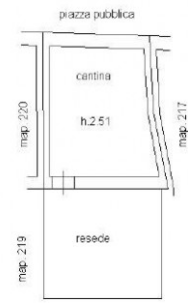


SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
NÚMERO DO IVA 02253750463

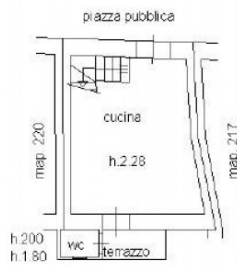




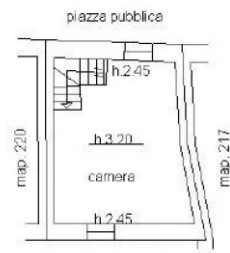


map. 1249

piano seminterrato



piano terra



piano primo

SELECT IMMOBILIARE