

Piano di Coreglia

€ 140.000

Cod. 2056



90 m² | Banho: 1 | Câmaras: 2 | Quartos: 3

Vende-se Apartamento com jardim e piscina exterior denominado "GALILEO" com aproximadamente 90,00 m2. metros comerciais e quadrados. 60,00 úteis, equipado com dois quartos e localizado no rés-do-chão de um prédio de condomínio. Está localizado no centro de Piano di Coreglia, povoado do município de Coreglia Antelminelli, no Vale do Serchio, perto de todos os serviços e conveniências.

O acesso é feito pela estrada municipal diretamente para o pátio do condomínio dos apartamentos onde estão localizados os lugares de estacionamento exclusivos e comuns.

Este apartamento dispõe de dois lugares de estacionamento exclusivos muito próximos da entrada da casa.

Para chegar ao apartamento entramos no exclusivo jardim/residência totalmente vedado com portão de ferro galvanizado.

À esquerda entramos na sala de estar encontrando a zona de relaxamento com TV, e kitchenette com mesa para refeições e também um confortável armário.

Saindo à direita da cozinha, através da janela de sacada, temos um lindo alpendre onde poderá desfrutar dos belos dias de sol.

Em frente ao espaço ajardinado onde também foi inserida uma bela piscina exterior em madeira para se refrescar nos dias quentes de verão.

A área de dormir é composta por corredor, banheiro com ducha, quarto duplo e quarto individual.

Na parte de trás dos quartos existe um pequeno pátio exclusivo.

O jardim e pátio exclusivo tem aproximadamente 110 m2. muito útil para passar bons momentos ao ar livre sozinho ou em companhia.

Além do apartamento existe também um pequeno terreno no final da área comum de uso exclusivo onde temos uma pequena casa de

madeira usada como barracão de ferramentas.

Apartamento muito luminoso e praticamente novo, não necessita de obras, está imediatamente habitável.

Adequado tanto como residência principal como como investimento ou segunda habitação.

Aquecimento único de metano. Todos os sistemas certificados.

Está localizado na província de Lucca, no município de Coreglia Antelminelli, e a uma hora e meia de carro de todos os principais centros turísticos da Toscana e Versilia.

Transportes públicos a 50 metros e estação ferroviária a 1 km. Distâncias: Lojas e muito mais: 0,5 km - Coreglia Antelminelli: 7 km - Lucca: 30 km - Pisa (aeroporto): 58 km - Versilia (mar): 64 km - Florença: 95 km - Garfagnana: 17 km - Abetone (pistas de esqui)): 50 km.

Classe Energética E - Epgl,nren 109.9210 kwh/m² ano.

Superfície útil do apartamento 60,00 m2. Superfície comercial 90,00 m2. Alpendre 15 m2. Jardim/Residência 110 m2.

Oferta. Apartamento. Luca. Coreglia Antelminelli.

Para informações entre em contato conosco pelo telefone 347/3225117.

Informação sobre a propriedade

CÓDIGO ZIP: 55023

Câmaras: 2

Banho: 1

Quartos: 3

Estado de conservação: Excelente

Andar: Rés-do-chão

Planos totais: 2

Lugar de estacionamento: Descoberto

Idade da construção: 2008

Estado actual: Gratuito na escritura arrendada

Jardim: Particular, 110 m²

Cozinha: Kitchenette

Características

Antena de TV: Autonomo

Sala de armazenamento

Cobertura ADSL

Cobertura Fastweb

Ar Condicionado

Sistema telefónico

Instalação eléctrica: De acordo com

Chuveiro

Molduras de madeira

Portadas

Perto de

Ginásios

Campos de futebol

Complexos Desportivos

Pistas cicláveis

Parques de Jogos

Transportes públicos

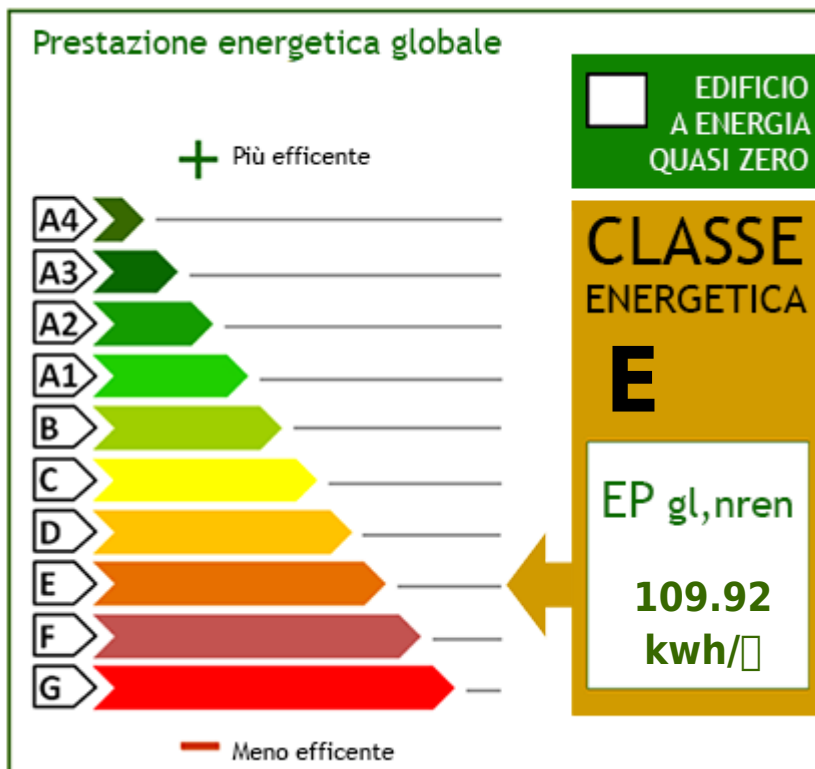
Jardim-de-infância

Escolas primárias

Bar

Correios

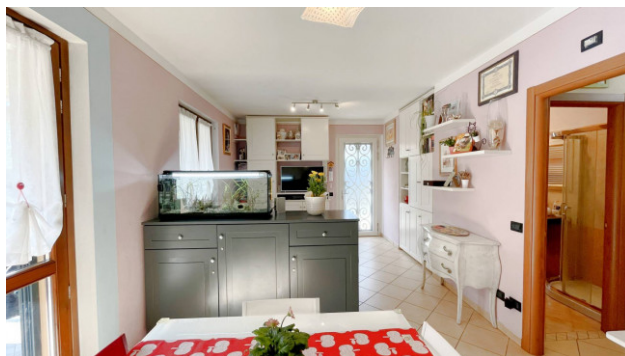
Centros comerciais





SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463

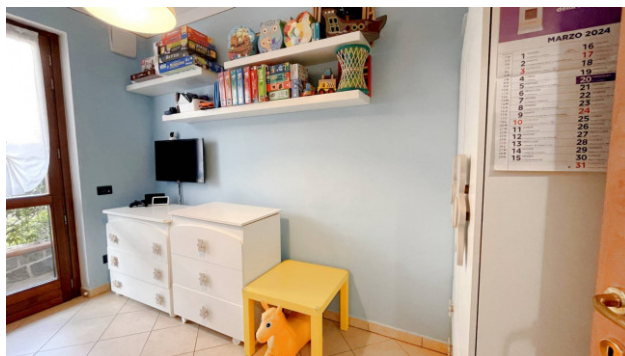




SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 0583164688
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463





SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463



SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463

