

Ponte a Serraglio

€ 45.000

Cod. 2055



83 m² | Banho: 1 | Câmaras: 1 | Quartos: 3

Vende-se apartamento remodelado denominado "RIVER SIDE" localizado na aldeia de Ponte a Serraglio, muito perto de todos os serviços e comodidades.

Bagni di Lucca está situada nas montanhas dos Apeninos Toscano-Emilianos, quase dando-lhe a aparência de uma estância de saúde de montanha, apesar dos seus 152 metros acima do nível do mar.

Pode ser considerado um verdadeiro oásis de paz e serenidade, descentralizado das principais artérias de trânsito que passam por ele nas proximidades de Lucca (27 km) e Versilia (48 km).

Todas estas características aliadas à simpatia dos habitantes, ao clima ameno e aos seus famosos spas, fazem de Bagni di Lucca um destino ideal para turistas e visitantes.

A casa é acessada diretamente pela estrada em frente.

O apartamento, situado no rés-do-chão, oferece uma área comercial de 83,00 m2. e uma superfície útil de 50,00 m2.

É composto por uma acolhedora sala de estar/jantar com arco em pedra e terracota, uma cozinha, uma casa de banho com poliban, um closet e um quarto duplo.

Adega de acompanhamento com aproximadamente 13,00 m2. com acesso pelo exterior e diretamente pela estrada em frente.

A unidade encontra-se em excelentes condições de conservação e manutenção pois foi totalmente remodelada em 2015 e atualmente não necessita de qualquer tipo de obras, portanto imediatamente habitável.

Entre as suas principais características está a manutenção do carácter rústico dos tectos toscanos em vigas, vigas de castanho e tijolos de terracota, todos branqueados para dar mais luminosidade ao apartamento.

Graças à sua versatilidade, adapta-se perfeitamente tanto como habitação principal para solteiros como como casa de férias ou investimento.

Localizado na província de Lucca, o "RIVER SIDE" fica a apenas 3 km da estação ferroviária mais próxima e com transportes públicos de fácil acesso. Existem lojas e outros serviços essenciais na área circundante, enquanto as principais atracções turísticas da Toscana e Versilia podem ser alcançadas em 1 hora de carro.

Lojas e muito mais: no centro - Lucca: 30 km - Pisa (aeroporto): 48 km - Versilia (mar): 58 km - Florença: 100 km - Garfagnana: 28 km - Abetone (pistas de esqui): 35 km.

Classe Energética: G - Epgl,nren 92.6530 kwh/m2 ano

Para mais informações e marcação de visita não hesite em contactar-nos através do 347/3225117.

Não perca a oportunidade de possuir este charmoso apartamento em Bagni di Lucca, Toscana.

Oferta. Apartamento. Banhos de Lucca. Luca. Toscana.

Informação sobre a propriedade

CÓDIGO ZIP: 55022

Câmaras: 1

Banho: 1

Quartos: 3

Estado de conservação: Renovado

Andar: Rés-do-chão

Planos totais: 3

Idade da construção: 1700

Estado actual: Gratuito na escritura arrendada

Cozinha: Habitável

Características

Antena de TV: Autonomo

Sala de armazenamento

Cobertura ADSL

Adega: 13 m²

Cobertura Fastweb

Sistema telefónico

Instalação eléctrica: De acordo com

Chuveiro

Molduras de madeira

Perto de

Centro de Bem-Estar

Tribunais de ténis

Transportes públicos

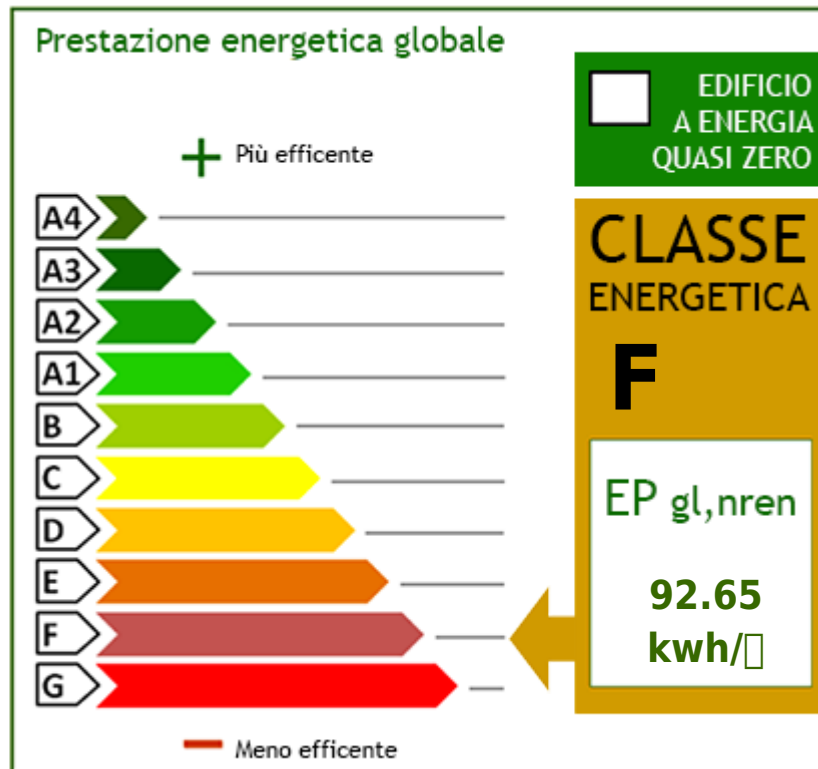
Escolas primárias

Escolas intermédias

Bar

Correios

Gabinetes Municipais





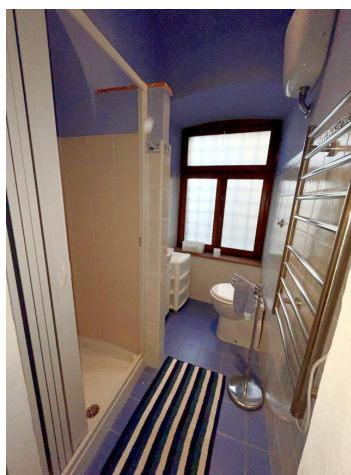
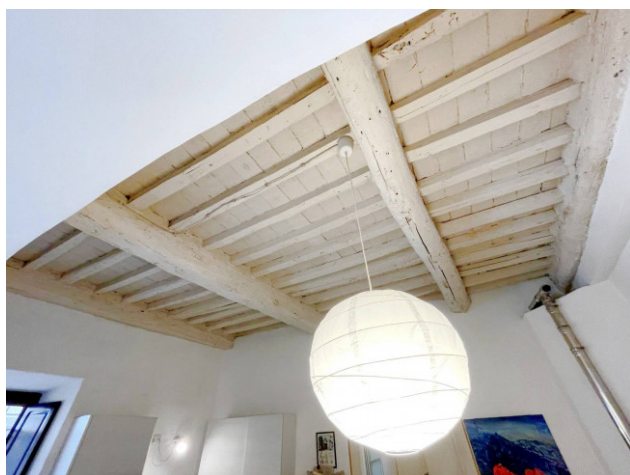
SELECT IMMOBILIARE

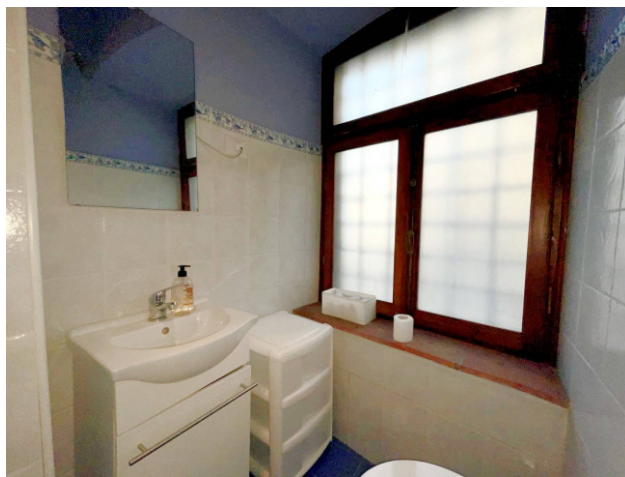
Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463

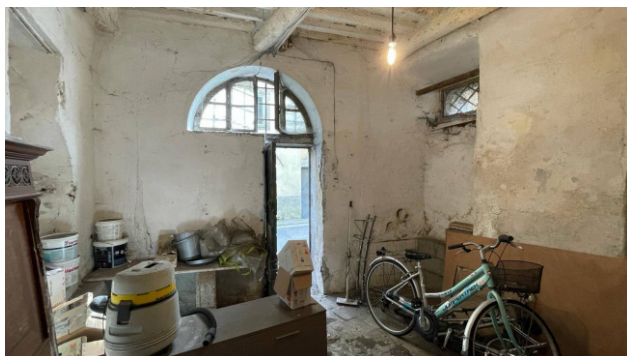
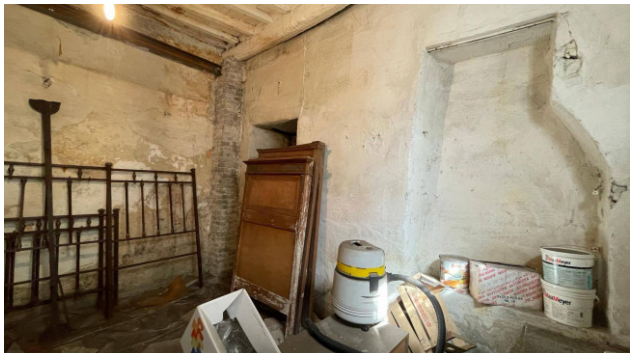


SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463









SELECT IMMOBILIARE

Diecimo Via S. Quasimodo n. 28 - Borgo a Mozzano (LU) - Telefono 05831646868
 info@selectimmobiliare.com - <https://www.selectimmobiliare.com/pt>
 NUMERO DO IVA 02253750463